

**Zarządzenie Nr 360/13**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny**  
**z dnia 19 września 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 20 maja 2011 r. Nr IX/99/11, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 20 maja 2011 r. Nr IX/98/11, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 20 maja 2011 r. Nr IX/97/11, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 20 maja 2011 r. Nr IX/96/11, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w [m <sup>2</sup> ]	K.m./ obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena
1	Stanowice, ul. Wyzwolenia 7	GL1Y/00 035002/0	657/67 917/67	Łączna pow. nieruchomości 2000 m <sup>2</sup>	3/ Stanowice	Powierzchnia działek płaska, dogodna do zagospodarowania, przylega do ul. Wyzwolenia o nawierzchni z kostki. Uzbrojenie: prąd, woda, gaz. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny, piętrowym, całkowicie podpiwniczonym, pow. użytkowa- 208,40 m <sup>2</sup> . Na działce znajdują się budynki gospodarcze w stanie technicznym do rozbiórki.	Parcele położone są częściowo w terenach mieszkaniowo- usługowych o symbolu planu M2, częściowo w terenach ulicy dojazdowej o symbolu planu KD, na terenie górniczym byłej KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 265.500,00 zł plus należny podatek VAT
2	Stanowice, ul. Wyzwolenia	GL1Y/00 073866/2	1939/67	Pow. nieruchomości 878 m <sup>2</sup>	3/ Stanowice	Powierzchnia działki płaska, dogodna do zagospodarowania, przylega do drogi o nawierzchni z kostki, nie posiada urządzonego wjazdu, uzgodnienie go będzie po stronie nowonabywcy. Teren ogrodzony z dwóch stron siatką stalową, z dwóch płotem drewnianym. Teren lekko pochylony. Otoczenie działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinny, składem budowlany.	Położona częściowo w terenach ulicy dojazdowej o symbolu planu KD, częściowo w terenach mieszkaniowo- usługowych o symbolu planu M2, na terenie górniczym byłej KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 78.140,00 zł plus podatek VAT
3	Stanowice, ul. Wyzwolenia	GL1Y/00 073866/2	1940/67	Pow. nieruchomości 1622 m <sup>2</sup>	3/ Stanowice	Powierzchnia działki płaska, dogodna do zagospodarowania, dojazd drogą wewnętrzną z drogi gminnej o nawierzchni z kostki, nie jest urządzonego wjazd, uzgodnienie go będzie po stronie nowonabywcy. Teren ogrodzony z dwóch stron siatką stalową,	Położona częściowo w terenach ulicy dojazdowej o symbolu planu KD, częściowo w terenach mieszkaniowo- usługowych o symbolu planu M2, na terenie górniczym byłej KWK „Dębieńsko” oraz na terenie	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 128.770,00 zł plus podatek VAT

						z dwóch płotem drewnianym, lekko pochylony. Otoczenie działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, składem budowlanym.	Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## § 2

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## § 3

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej: [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia należy ogłosić w gazecie lokalnej „Kurier”.

## § 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.