

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 2 czerwca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Czerwionce-Leszczyznach w obrębie Leszczyzny przy ul. Księdza Pojdy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIV/389/17 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyznach z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny w trybie przetargu ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Czerwionce-Leszczyznach w obrębie Leszczyzny przy ul. ks. Pojdy oznaczoną w ewidencji numerem 3862/456 o powierzchni 217 m² zapisaną w KW GL1Y/00112928/1 Sądu Rejonowego w Rybniku - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 02.06.2017 r. do 23.06.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl i www.czerwionka-leszczyzny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Chiszewski

RADCA PRAWNY
5051
mgr Paweł Piotrowicz

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości i nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Powierzchnia działki [m ²]	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena netto [zł]
		Ark.	Numer działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Księdza Pojdy obręb Leszczyny GL1Y/00112928/1	1	3862/456	B	217	Tereny usługowe o symbolu planu U - przy czym, ze względu na powierzchnię i ukształtowanie działki należy mieć na uwadze właściwe przepisy szczególne.	Niezabudowana działka w formie bardzo wydłużonego trójkąta o ostrych kątach. Usytuowana pomiędzy parkingiem przy supermarkecie a skarpą oddzielającą od cieku wodnego.	Teren równy, w części utwardzony kostką brukową; w części zagospodarowany zielenią urządzoną.	Sprzedaż w przetargu ograniczonym do właścicieli nieruchomości przyległych.	25.000,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (VAT) (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

2. Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 2.06.2017 r.

RADCA PRAWNY
mgr Paweł Pietrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski