

Zarządzenie Nr 387/17
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 17 lipca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej, położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Palowice przy ulicy bocznej od ulicy Bełkowskiej na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy część nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Palowice przy ulicy bocznej od ulicy Bełkowskiej, oznaczonej w ewidencji numerem 79, k.m. 2, o pow. 2 944 m² (pow. całk. 4 060 m²), zapisanej w KW nr GL1Y/00116268/4, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolnicze – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 17.07.2017 r. do 07.08.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

mgr Zbigniew Plawecki

W. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner

Zastępca Burmistrza

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. Działki w m ²	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Palowice GL1Y/00116268/4	2	część działki nr 79	RIIIb	4 060	2 944	część działki położona w terenach usług publicznych o symbolu planu 2UP, objęta strefą ochrony sanitarnej wokół istniejącego cmentarza	część niezabudowanej działki położonej przy ulicy bocznej od ulicy Bełkowskiej	z przeznaczeniem na cele rolnicze	bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	88,32 zł zwolnione z VAT na podstawie RMF (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 736 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt 2	roczny czynsz płatny do 31-go marca każdego roku	Opłata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu.

UWAGA: Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

W Z. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner
Zastępca Burmistrza