

**Zarządzenie Nr 425/17**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny**

**z dnia 4 sierpnia 2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości gruntowej, położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Leszczyny przy ulicy Księdza Pojdy na rzecz wnioskodawcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy niezabudowaną część nieruchomości gruntowej o pow. 3 m<sup>2</sup> (pow. całk. 513 m<sup>2</sup>), położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Leszczyny przy ulicy Księdza Pojdy, oznaczonej w ewidencji numerem 3410/86, zapisanej w KW nr GL1Y/00159522/6, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na usytuowanie tablicy reklamowej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 04.08.2017 r. do 25.08.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tegoż Urzędu: [www.bip.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.bip.czerwionka-leszczyny.pl) i [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - „Infopublikator.pl”.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyny  
Wiesław Janiszewski

RADCA PRAWNY  
mgr Piotr Piotrowicz

**WYKAZ**

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. Działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/00159522/6	1	część działki nr 3410/86	dr	513	3	część działki położonej w terenach mieszkaniowo-usługowych o symbolu planu M2 oraz ulicy powiatowej klasy zbiorczej o symbolu planu KZ 1/2	część niezabudowanej działki położona przy ulicy Księdza Pojdy	z przeznaczeniem na usytuowanie tablicy reklamowej	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres 3 lat	0,80 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni reklamy za każdy dzień + obowiązująca stawka VAT	miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	Oplata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu.

**UWAGA:** Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyń  
Wiesław Janiszewski