

**Zarządzenie Nr 173/12**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny**

**z dnia 14 czerwca 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 30 marca 2012 r. Nr XX/221/12, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oraz z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 30 marca 2012 r. Nr XX/220/12, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do zbycia następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	K.m./obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Dworcowa	GL1Y/0011439/9/7	4896/307	Pow. nieruchomości 340 m <sup>2</sup>	1/ Leszczyny	Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, ma dostęp do sieci gazowej oraz elektrycznej. Od południa i wschodu graniczy z drogą stanowiącą ul. Brzozową, od zachodu z działką o zabudowie mieszkaniowej, jednorodzinnej, od północy z budynkiem restauracji.	Położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu M3, na terenie górniczym KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” .	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 26.760,00 zł plus 23% podatku VAT
2	Czerwionka-Leszczyny, ul. Dworcowa	GL1Y/0011439/9/7	4895/307	Pow. nieruchomości 193 m <sup>2</sup>	1/ Leszczyny	Nieruchomość stanowi parking przed budynkiem restauracji. Działka ma dostęp do sieci gazowej, wodociągowej oraz elektrycznej. Od wschodu graniczy ze skrzyżowaniem ulic Dworcowej, Sportowej i Brzozowej od zachodu z budynkiem restauracji. Działka o kształcie regularnego trójkąta.	Położona jest częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu M3, częściowo w terenach ulicy klasy lokalnej o symbolu planu KL 1/2-II, na terenie górniczym KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” .	Zbycie bezprzetargowe	Własność	Wartość nieruchomości 13.670,00 zł plus 23% podatku VAT

## **§ 2**

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## **§ 3**

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej: [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia należy ogłosić w gazecie lokalnej „Kurier”.

## **§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji, Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny.

## **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.